

Uchwała Nr X/134/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie  
w rejonie ulicy Zimowit

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1440/3, o pow. 10 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00097640/0, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Zimowit (załącznik nr 1).

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

## U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej  
w Rzeszowie w rejonie ulicy Zimowit

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 1440/3, o pow. 10 m<sup>2</sup>, obr. 209, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy Zimowit, z przeznaczeniem na powiększenie działki przeznaczonej na cele mieszkaniowe. Wskazana działka nie była przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu. Nie jest ona objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu, z przeznaczeniem na powiększenie działki przeznaczonej na cele mieszkaniowe, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

